

Verbale Di Gara

(Ismett - Fornitura In Opera "Chiavi In Mano" Di Un Impianto
Di Trigenerazione)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette, il giorno sei del mese di giugno.

Alle ore dieci e venti minuti.

In Palermo, nella sede sociale dell'ISTITUTO MEDITERRANEO
PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE S.R.L. in
via Discesa dei Giudici 4.

Innanzi a me notaio Gabriele Zammiti, iscritto presso il
Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Palermo e Termini
Imerese.

Sono presenti:

- l'ing Antonio Capuana, nato a Castelbuono (PA) il 30
giugno 1971, che interviene al presente nella qualità di

Presidente della Commissione, Responsabile dell'Ufficio
Tecnico e Beni Patrimoniali dell'ISTITUTO MEDITERRANEO PER I
TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE S.R.L. (O
ISMETT s.r.l.), con sede in Palermo, via Discesa dei Giudici

n. 4, ove è domiciliato per la carica, società iscritta
presso il Registro delle Imprese di Palermo al n.161318,

partita I.V.A. 04544550827, capitale sociale sottoscritto €
2.000.000, interamente versato, costituita con att Notaio A.
Marsala, del 17 giugno 1997 repertorio n. 28826, registrato

a Palermo il 27 giugno 1997 al n. 8166.

- l'avv. Nunzio Gulizia, nato a Grammichele (CT) il 23 marzo 1942;

- l'ing. Roberto Campagna, nato a Messina il 18 aprile 1968.

Anch'essi domiciliati ai fini della presente gara presso la sede di ISMETT, i quali intervengono al presente atto nella qualità di membri della commissione sorteggiati dall'UREGA e con i poteri di cui alla procura da me Notaio ricevuta in data 28.3.2017, allegata ai miei rogiti del 10.4.2017 repertorio 14.139.

Detti comparenti, della cui identità personale io notaio sono certo, mi fanno richiesta perché riceva il presente verbale e premettono:

- che la prima seduta della prima fase della procedura di gara di che trattasi si è svolta in data 10 aprile 2017, come da verbale ai miei rogiti repertorio 6278/14139 ;

- che in data 27 aprile 2017 ha avuto luogo la seconda seduta della prima fase, nella quale si è provveduto all'apertura dei plichi contenenti i chiarimenti richiesti ai concorrenti.

In esito alla disamina, la Commissione ha ammesso tutti i concorrenti alla fase successiva della gara.

In seguito si è provveduto all'apertura dei plichi contrassegnati con la lettera B e contenenti l'offerta tecnica al fine di dare pubblicamente atto di quanto in essi

rispettivamente contenuto; di tutte le citate operazioni e delle restanti attività poste in essere durante la seduta del 27 aprile 2017 si dà atto nel verbale 6290/14155

- che in data 11 e 19 maggio del 2017, hanno avuto luogo le sedute riservate della seconda fase, durante le quali la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla disamina dei plichi contrassegnati con la lettera B contenenti l'offerta tecnica, al fine di procedere alla valutazione di essi come previsto dalla legge di gara;

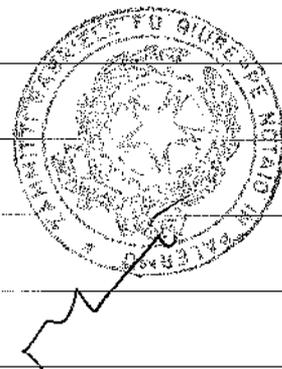
- che in data 22.05.2017 il RUP ha escluso il concorrente Bosch Energy and Building Solutions Italy S.r.l.; prot. 01-1075.

- che la convocazione per la fase economica della presenta gara è stata comunicata alle imprese interessate con nota trasmessa il 29 maggio 2017.

In data odierna si svolgerà la terza fase di gara in seduta pubblica e si procederà a dare pubblica lettura dei punteggi totali assegnati a ciascuna offerta agli elementi diversi dal prezzo e, previa verifica della loro integrità, si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Ai corrispettivi verranno assegnati punteggi sulla base della formula di cui al cap.16.

Verrà quindi redatta la relativa graduatoria sulla base della sommatoria, per ciascun concorrente, dei punteggi



assegnati.

Tutto ciò premesso il Presidente precisa:

- che la Commissione Giudicatrice ha proceduto, conformemente alle prescrizioni di cui ai documenti di gara, alla valutazione degli elementi di natura tecnica secondo quanto prescritto al Cap.16 del Capitolato Speciale d'Oneri;

- che i verbali della Commissione Giudicatrice (seconda fase di gara) sono depositati agli atti di ISMETT protocolli:

ISMETT 001-1022-INT/2017 ; ISMETT 001-1064-INT/2017, ISMETT 001-1065-INT/2017

- che la Commissione Giudicatrice ha espresso i seguenti punteggi:

Margen S.p.A.

- punti elementi natura tecnico-quantitativa: 17,428

- punti elementi natura tecnico-qualitativa: 0,714

Cpl Concordia Soc.Coop.

- punti elementi natura tecnico-quantitativa: 24,511

- punti elementi natura tecnico-qualitativa: 14,492

Saras Ricerche e tecnologie S.p.A.

- punti elementi natura tecnico-quantitativa: 15,043

- punti elementi natura tecnico-qualitativa: 7,088

Alpiq Intec Italia S.p.A.-GFF Impianti S.r.l.-Solar Energy

Impianti S.r.l.

- punti elementi natura tecnico-quantitativa: 27,98

- punti elementi natura tecnico-qualitativa: 15,944

Natuna S.p.A..

- punti elementi natura tecnico-quantitativa: 4,924

- punti elementi natura tecnico-qualitativa: 6,039

Sirimed S.r.l.

- punti elementi natura tecnico-quantitativa: 22,196

- punti elementi natura tecnico-qualitativa: 6,684

Il Presidente dà atto che le offerte economiche si trovano nelle medesime condizioni in cui sono state custodite.

Viene accantonata la busta del concorrente Bosch Energy and Building Solutions Italy S.r.l. in quanto esclusa.

Si procede adesso, ad aprire la busta del concorrente

Margen S.p.A.

se ne riscontra la regolarità del contenuto e si rileva che

il prezzo offerto è pari ad euro

unmilionequarantamila/00 (1.140.000,00) piu' IVA;

percentuale di ribasso 5,32%.

Si procede adesso, ad aprire la busta del concorrente

Cpl Concordia Soc.Coop

se ne riscontra la regolarità del contenuto e si rileva che

il prezzo offerto è di Euro

novemilcentosessantamila/00 (960.166,00) piu'

IVA; percentuale di ribasso 20,65%.

Si procede adesso, ad aprire la busta del concorrente

Saras Ricerche e tecnologie S.p.A.

se ne riscontra la regolarità del contenuto e si rileva che

il prezzo offerto è di euro

unmilionenovantanovemilanovecentocinquanta/00 (1.099.950,00)

piu' IVA, percentuale di ribasso 8,73%.

Si procede adesso, ad aprire la busta del concorrente

Alpiq Intec Italia S.p.A.-GFF Impianti S.r.l.-Solar Energy

Impianti S.r.l.

se ne riscontra la regolarità del contenuto e si rileva che

il prezzo offerto è di euro

unmilionecentosessantottomilasettecentocinquanta/00

(1.168.750,00) piu' IVA; percentuale di ribasso 2,86%.

Si procede adesso, ad aprire la busta del concorrente

Natuna S.p.A.

se ne riscontra la regolarità del contenuto e si rileva che

il prezzo offerto è di euro

unmilionecentocinquantamilasettantuno/32 (1.150.071,32)

piu' IVA; percentuale di ribasso 4,46%.

Si procede adesso, ad aprire la busta del concorrente

Sirimed S.r.l.

se ne riscontra la regolarità del contenuto e si rileva che

il prezzo offerto è di euro unmilionecentoquindicimila/00

(1.115.000,00) più IVA; percentuale ribasso 7,45%.

Si procede adesso ad applicare la formula di cui all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Oneri e si attribuiscono pertanto

i seguenti punteggi alle offerte economiche:

- Margen S.p.A.

punti elemento prezzo: 11,794

- Cpl Concordia Soc.Coop.

punti elemento prezzo: 40,00

- Saras Ricerche e tecnologie S.p.A.

punti elemento prezzo: 18,433

-Alpiq Intec Italia S.p.A.-GFF Impianti S.r.l.-Solar Energy

Impianti S.r.l.

punti elemento prezzo:6,761

-Natuna S.p.A..

punti elemento prezzo: 10,065

-Sirimed S.r.l.

punti elemento prezzo: 15,976

Si procede adesso a sommare ai suddetti punteggi quelli

relativi alle offerte tecniche e si ottiene la seguente

graduatoria:

- CPL Concordia Soc.Coop punti 79,003

- Alpiq - Gff-Solar punti 50,703

- Sirimed S.r.l. punti 44,856

- Saras. S.P.A. punti 40,564

- Margen S.p.A. punti 29,937

- Natuna S.p.A. punti 21,028

Il Presidente si riserva il diritto di valutare la congruità

dell'offerta della prima classificata ex art. 97 comma 3 del

D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente a questo punto dichiara chiusa la seduta alle
ore dieci e quarantacinque minuti.

Il presente atto è stato da e notaio letto ai componenti che
lo approvano.

Dattiloscritto personalmente e completato di mio pugno in
tre fogli dei quali occupa dieci pagine e fin qui
dell'undicesima.

Si sottoscrive alle ore undici e quindici minuti.

F.to Antonio Capuana

F.to Nunzio Gulizia

F.to Roberto Campagna

F.to Notaio Gabriele Zammiti

REGISTRATO A PALERMO il 07 giugno 2017 n° 6538
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PALERMO, Sette giugno 2017

