

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : ISTITUTO MEDITERRANEO PER I

TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE S.r.l

OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di ristrutturazione relativi al

"lotto 3 - ristrutturazione edificio 9 – CIG 52904487CB

VERBALE DI RINNOVO DEGLI ATTI DI GARA

L'anno **duemilatredici** il giorno otto del mese di Novembre alle ore 9,30 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Ing. Renato Cannizzo – nella qualità di Presidente giusta nota del Dirigente Generale n. 324 del 23/07/2013

Arch. Rosaria Calagna – Vicepresidente

Dott.ssa Chiara Camiolo – Componente nominato dall'Ente Appaltante con nota del 02/10/2013

per rinnovare gli atti di gara relativa ai lavori in oggetto indicati.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente l'Arch. Maria Rita Marchese dipendente dell'U.R.E.G.A. sezione provinciale di Palermo.

Alle ore 9.30 sono presenti:

- Sig. Militello Mario Leonardo in rappresentanza dell'impresa M.R. Costruzioni S.r.l.

- Sig. Accetta Andrea Michele in rappresentanza dell'impresa Recoim

S.r.l.

- Sig. Bellomo Giuseppe in rappresentanza dell'impresa Ing. Due S.r.l. giusta delega del Legale Rappresentante in data 07/11/2013

Premesso che:

- con verbale di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto dell'8 Ottobre 2013 è stata individuata prima in graduatoria, dell'impresa n. 122 ATI CO.ANT. s.r.l. - M.R.costruzioni srl con sede in Via Gabriele D'annunzio s.n. Mussomeli e come seconda in graduatoria, l'impresa n. 135 ATI Ing. Due S.r.l. - DI NICA COSTRUZIONI s.r.l. con sede in via Elicone n. 7 Agrigento;
- che con e-mail del 30/10/2013 il Responsabile Unico del procedimento in sede di verifica della documentazione ha riscontrato un errore nell'impegno a costituire A.T.I. da parte del concorrente secondo in graduatoria ATI Ing. Due S.r.l. - DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.;
- che con nota n. 318463 del 30/10/2013 il Presidente della Commissione ha fissato per la data odierna la rinnovazione degli atti di gara;
- che la citata nota è stata pubblicata in data 30/10/2013 sul sito ufficiale dell'UREGA e dell'Amministrazione Appaltante.
- che l'Amministrazione Appaltante ha dato comunicazione alle prime tre imprese collocate al di sotto della soglia di anomalia ed alle prime tre collocate al di sopra della citata soglia mediante fax in data 31/10/2013;

Tutto ciò premesso la Commissione di gara procede al riesame della documentazione dell'ATI Ing. Due S.r.l. - DI NICA COSTRUZIONI s.r.l. e dall'impegno a costituire ATI risulta ambedue le imprese della costituenda ATI si associano al 51% per la categoria OG.1 ed al 49% per la categoria

OG.11, pertanto l'ATI sarebbe composta al 102% per la categoria OG.1 e 98% per la categoria OG.11 Tale composizione dell'A.T.I. non risulta compatibile con i dettami legislativi pertanto il concorrente viene ESCLUSO dal partecipare alla gara.

Con l'esclusione dell'ATI Ing. Due S.r.l. - DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.

l'elenco dei partecipanti ammessi alla gara ordinati in ordine crescente di ribasso risultano:.

72	UNITEL srl	21,1820
78	IM.CO.srl	23,9800
26	Sprovieri srl	26,3540
66	ATI dott. Filippo Macaluso - IRCIM S.N.C. di Polizzotto Mario & C.	27,4940
33	SOCIM S.p.A.	27,8790
120	Dap costruzioni generali srl	28,2850
128	Protecno Impianti s.r.l.	29,3840
131	ATI Di Carmine costruzioni sas - Chiesa Ermanno e Figlio snc	29,8870
129	Cogesi srl	29,9928
132	Clima Impianti srl	29,9990
38	EPAS s.r.l.	30,1150
41	Lotos s.r.l.	30,1799
65	COVECO Consorzio Veneto Cooperativo	30,2427
133	I.M.I.srl	30,3010
90	Eurotel srl	30,5119
137	Petruso Costruzioni s.r.l.	30,6340

140	ATI Di Giovanna s.r.l. - Costantino Tecnologie Srl	30,6540
12	Beton Mix S.r.l.	30,6579
21	G.M.B. Costruzioni Edili scarl	30,6650
57	ATI PRO.GE.CO. S.a.s. di Lo Faso Francesco - Tekno Impianti di Filippo Ribisi	30,6767
68	ATI FI.MI.srl - Ellebi-S.T. srl	30,7145
20	Impianti Tecnologici Scoglio spa	30,7197
51	CA.TI.FRA. s.r.l.	30,7620
37	CONS. COOP.	30,8190
123	S.I.C.E. s.r.l.	30,8210
15	Cogemat s.r.l.	30,8320
70	Sabino Dicataldo	30,8377
45	COSEDIL S.p.A.	30,8550
75	Palazzolo Costruzioni s.r.l.	30,8646
107	ATI Reale Giuseppe - Euro Impianti - SO.ED.IM.Costruzioni Srl	30,8720
43	Consorzio Stabile Ambiente e Sicurezza	30,8750
22	Sanfratello Costruzioni s.r.l.	30,8765
3	Impresa Costruzioni Edili I.C.E. s.r.l.	30,8770
19	ATI Costruzioni Edili di Puleo Vincenzo - Idrotermoelettrica di Fossile Giuseppe	30,8908
111	INFRA.TECH. Scarl	30,8910
1	CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e lavoro "Ciro Menotti"	30,8923
124	Automazioni Lo Verso di Lo Verso Luigi	30,9470

6	Tecno Group s.r.l.	30,9510
11	Impresalv srl	30,9523
93	COMITEL s.r.l.	30,9540
8	ATI Antium Costruzioni.di Oliva P. & C.SaS. - Oliva srl. - CO.IN.SOT srl	30,9573
64	TECNO EDIL s.r.l.	30,9620
85	ATI Novaimpianti di Antonio Nicastro - Diego Ciulla srl	30,9689
23	ATI A.R. Impianti s.r.l. - CO.E.PE. s.r.l.	30,9718
71	REPIN s.r.l.	30,9727
118	ATI SO.LO. Costruzioni srl - Off.Elettr.di Piccolo Giuseppe	30,9777
141	ATI Coling spa - F.lli Rizzo s.r.l.- Cond. Tel System di Tramuto Vincenzo Giovanni	30,9785
54	ATI Nuovaedil di Rizzo Giuseppe – Marconi Energie srl	30,9789
125	Elimar srl	30,9810
112	ATI Fratelli Matranga s.r.l. - Elettromeccanica di D. Mangano sas - S.E.P. Di Agnese Vittorio	30,9862
49	ATI Lunetta Salvatore - SIMEL S.r.l.	30,9870
40	ATI Consorzio Stabile Progettisti Costruttori	30,9871
119	ATI CIVIESSE s.r.l. - L Impianti srl	30,9899
55	M.E.CO.IN s.r.l.	30,9979
69	C.A.E.C. Soc. Coop.	30,9998
67	ATI I.CO.E.S. s.n.c. - IMPREGIDA s.r.l.	31,0015
76	Sofia costruzioni srl	31,0054
139	Consorzio stabile VITRUVIO S.c.a.r.l.	31,0055
27	S.G.M. s.r.l.	31,0130

56	MA.I.TEC.srl	31,0150
2	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi e C. s.n.c.	31,0210
63	Athena Restauri s.r.l.	31,0309
62	Consorzio Stabile Valori s.c.a.r.l.	31,0348
102	Spampinato S.a.s.	31,0414
25	Bombaci Vincenzo	31,0454
48	Coco Salvatore	31,0460
30	ATI Candela Nicolò s.r.l. - R.C. s.r.l.	31,0481
52	ATI C.G.F.C.s.r.l. - Tecnological Sistem srl	31,0531
109	ATI C.E.S.A. s.r.l. - Farc srl	31,0569
130	ATI Cosmak srl - F.lli Di Luca Tindaro e A.	31,0575
73	ATI F.A.E. Costruzioni s.r.l. - B&C costruzioni srl	31,0658
29	Amato Costruzioni S.r.l.	31,0672
110	DAMIGA s.r.l.	31,0679
42	A.T.I. Fer Cal Costruzioni S.r.l. - Latino Impianti S.n.c.	31,0717
18	Giusylenia s.r.l.	31,0719
103	CO.SAN. s.r.l.	31,0750
35	CO.G.I.T. s.r.l.	31,0856
81	ATI RE.CO.IM.srl - Chiofalo Costruzioni s.r.l	31,0858
122	ATI CO.ANT. s.r.l. - M.R.costruzioni srl	31,1001
106	Spinelli Costruzioni & Architettura s.r.l.	31,1016
84	Consorzio Artek	31,1066
47	ATI D.E.D. Di Pasquale Giuseppa S.a.s. - Ti.Gi. Costruzioni di Tunno Giuseppe	31,1109
13	Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino e C. Snc	31,1120

126	Eurovega Costruzioni	31,1128
16	Euroservizi s.r.l.	31,1213
100	ATI Segipa srl - BCS Costruzioni s.r.l. - Russo Mario	31,1213
34	UNIFICA Soc. Coop.	31,1230
97	Grillo Infrastrutture srl	31,1230
138	Pisciotta Costruzioni s.r.l.	31,1236
17	ATI DUE ESSE Costruzioni s.r.l. - Grippi Impianti S.n.c.	31,1253
86	ATI Nuova Esir S.n.c. - Pampalone s.r.l.	31,1258
96	Arcobaleno s.r.l.	31,1312
32	CCC Consorzio Cooperative Costruttori	31,1330
105	ATI A.G.R. s.r.l. - Lipari Francesco - ID.EL. Impianti	31,1331
101	Mistretta Giuseppe	31,1350
14	CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE	31,1380
98	Euroinfrastrutture s.r.l.	31,1388
80	MISCAR Costruzioni s.r.l.	31,1435
121	Lavoro Sud s.r.l.	31,1473
91	DI MARIA COSTRUZIONI s.r.l.	31,1480
99	C.G.C.srl	31,1480
79	ATI Project s.r.l. - Servizi Energia Calore s.r.l.	31,1525
104	ATI ELECTRA s.r.l. - Intesa Verde s.r.l.	31,1547
74	ICEI srl	31,1600
46	PRESAL Costruzioni s.r.l.	31,1667
117	Satipell srl	31,1717
116	CO.DI.MAR. s.r.l.	31,1718
58	PRO.GE.CO.srl	31,1740

4	Ing. Filippo Colombrita & C. s.r.l.	31,1760
24	Luigi Anzalone e C. s.r.l.	31,1775
108	ATI Impresa Cassarà s.r.l.- S.I.E. Impianti s.a.s.	31,1820
136	Aemme s.r.l.	31,1832
114	CO.E.SI. s.r.l.	31,1846
10	ATI Russo Costruzioni - C.I.V.E.M. srl	31,1858
89	GFF IMPIANTI s.r.l.	31,1896
88	Icomit s.r.l.	31,1947
134	CEPIE Energy Project	31,2120
50	L.C. Infrastrutture srl	31,2160
94	Framich s.r.l.	31,2530
39	ATI S.I.E.E.M.srl - – General Impianti di Gulino Vincenzo	31,2624
59	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	31,2880
28	GEFA Impianti s.r.l.	31,2990
95	Migifra srl	31,8240
60	Ares costruzioni srl	32,6895
82	Natuna spa	35,0000

Ai sensi dell'art. 86 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 la Commissione procede al taglio del 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte più alte e delle offerte più basse, che risulta essere pari a 13 pertanto ai fini del calcolo della soglia di anomalia non si tiene conto delle offerte prime 13 delle ultime 13 offerte del precedente elenco dei partecipanti, e procede quindi al calcolo della media dei ribassi delle imprese ammesse che risulta pari a 30,9884% che incrementata dello scarto medio dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari a 0,10228 % individua la

soglia di anomalia pari a 31,100681 %

Pertanto l'impresa individuata al n. 122 ATI CO.ANT. s.r.l. - M.R.costruzioni srl con sede in via Via Gabriele D'annunzio s.n. Mussomeli che ha formulato il ribasso del 31,1001 % che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata risulta prima in graduatoria.

Seconda in graduatoria, risulta , l'impresa individuata al n.81 ATI RE.CO.IM.srl - Chiofalo Costruzioni s.r.l con sede in Via verga n 33 Terme Vigliatore che ha formulato il ribasso del 31,0858%

La documentazione viene consegnata al Responsabile unico del procedimento.

Copia del presente verbale sarà affisso all'Albo di questa Sezione U.R.E.G.A di Palermo

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 9.55

Il presente verbale consta di (8) pagine e quanto della presente.

Letto confermato e sottoscritto

Ing. Renato Cannizzo – Presidente

Arch. Rosaria Calagna – Vicepresidente

Dott. Chiara Camiolo – Componente

Arch. Maria Rita Marchese – Verbalizzante