



**DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART 63, COMMA 2, LETTERA c) del DLGS
50/2016**

**PER IL SERVIZIO QUINQUENNALE DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI
TECNOLOGICI E COMPONENTI EDILI DELLE SEDI PALERMITANE DI ISMETT E UPMC
ITALY**

PREMESSO CHE:

- è in corso presso CONSIP una procedura aperta finalizzata all'aggiudicazione dei servizi di quanto in premessa per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale;
- in atto non è prevedibile la tempistica di aggiudicazione della gara a causa di alcuni ricorsi pendenti e in trattazione;
- il contratto in essere tra ISMETT (ed in quota parte anche UPMC Italy) e l'Impresa NATUNA s.p.a., avente ad oggetto l'erogazione dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e componenti edili della sede ospedaliera di ISMETT, dei locali del magazzino sito in via Geremia (PA) e dei locali dell'Istituto Zootecnico, andrà a scadere il 9 settembre 2017;
- che il contratto esistente prevede l'opzione di rinnovo di ulteriori 5 anni;
- nelle more della definizione della predetta procedura di gara aperta da parte di Consip e dell'attivazione della relativa Convenzione, ISMETT, onde garantire la continuità dei servizi in questione ed evitare pregiudizi alle attività cliniche, si ritrova nella necessità di dover prorogare il contratto in essere, con l'Impresa NATUNA s.p.a.;
- si dovrà assicurare la copertura dei servizi di manutenzione nelle nuove aree realizzate con il Progetto Cuore
- si ritiene di proporre alla ditta NATUNA la prosecuzione del contratto a tutte le medesime condizioni e modalità di aggiudicazione o a condizioni migliorative per un periodo ulteriore di 5 anni, prevedendo la facoltà di recesso anticipato esercitabile da ISMETT nell'ipotesi in cui la convenzione CONSIP sarà operativa ed effettivamente utilizzabile prima della nuova scadenza contrattuale;
- esercitando l'opzione di rinnovo si stima che l'importo presunto di spesa complessivamente necessario a far fronte al fabbisogno di ISMETT per il periodo del rinnovo ammonterà a circa euro 4.061.000 € oltre IVA; il calcolo di tale importo è allegato in calce alla presente:

3
R

- è accertata la disponibilità finanziaria, per l'ipotesi di un contratto di valore non superiore al predetto ammontare;
- in data 30 maggio 2017 è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione la richiesta di rinnovo quinquennale;

PROPONE

1. di attivare la negoziazione con la ditta Natuna al fine di prorogare, a tutte le medesime condizioni in vigore, o con condizioni migliorative, il contratto in essere con l'impresa NATUNA s.p.a per i servizi in argomento, per il periodo 10 settembre 2017 – 9 settembre 2022, stimando un corrispettivo globale presunto di euro 4.061.000 oltre IVA, ferma restando la facoltà di ISMETT di recesso anticipato;
2. di nominare a tal fine RUP della procedura in argomento il Responsabile dell'Ufficio tecnico e beni patrimoniali, Ing. Antonio Capuana che procederà, secondo le norme di legge, alla formalizzazione della proroga in questione alle condizioni vigenti o a condizioni migliorative.

Palermo 15/06/2017

Il Direttore d'Istituto
Dott. Angelo Luca

